



Città di Arzignano

Provincia di Vicenza

Settore Gestione del Territorio

COMMISSIONE TECNICA COMUNALE

VERBALE

Della Seduta



N° 10 del 24/10/2016

Nella Sede Municipale, addì 24/10/2016 alle ore 9.00 regolarmente convocata, presso il Settore Gestione del Territorio, si è riunita la Commissione Tecnica Comunale, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento Edilizio della Città di Arzignano, risultano presenti i seguenti componenti:

In Rappresentanza	Partecipante	Presenti	Assenti
Dirigente Settore Gestione de Territorio	Arch. Alessandro Mascarello	x	
Responsabile del Servizio Edilizia Privata	Geom. Vinicio Albiero	x	
Dirigente Settore Economico Finanziario – Servizio Ambiente			x
Dirigente Settore Lavori Pubblici . Progettazioni			x
Dirigente Corpo Intercomunale di Polizia Municipale			x

Assiste con funzioni di Segretario la dott.sa Fabiola Conficconi, in servizio presso il Settore Gestione del Territorio, che provvede alla redazione del presente verbale con l'ausilio dei tecnici istruttori che illustrano le pratiche da esaminare.

Riconosciuta legale l'adunanza, assume la Presidenza della riunione l'arch. Alessandro Mascarello in qualità di Dirigente del Settore Gestione del Territorio che invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto sotto trascritto.

N. **1** - Pratica: **16PC134** Pervenuta in data **31/08/2016** al n. **30003** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: ■ Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MARCHETTO SILVIA**
Progettista: TAGLIAPIETRA TIZIANO
Ubicazione: Frazione: San Zeno - Via Borgo Vallaro
Oggetto: variante al permesso di costruire n. 13PC027 per la realizzazione di un edificio residenziale

La Commissione Tecnica Comunale esprime parere FAVOREVOLE previo parere del Corpo di Polizia Locale

N. **2** - Pratica: **16PC142** Pervenuta in data **21/09/2016** al n. **32538** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: ■ Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MAGNAGUAGNO LORENA**
Progettista: DAL GRANDE FABIO
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Venezia 20
Oggetto: sanatoria edificio residenziale ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

La Commissione Tecnica Comunale esprime parere FAVOREVOLE con applicazione della sanzione di euro 2.000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001e previo parere del Corpo di Polizia Locale

N. **3** - Pratica: **16PM020** Pervenuta in data **07/07/2016** al n. **23852** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: ■ Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **REMONATO ENRICO**
Progettista:
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Isonzo 4/10
Oggetto: installazione sbarra in corrispondenza di ciascuno dei quattro accessi carrai

La Commissione Tecnica Comunale esprime parere CONTRARIO alla concessione della deroga per collocamento delle sbarre in posizione non arretrata rispetto alla carreggiata

N. **4** - Pratica: **16PC154** Pervenuta in data **06/10/2016** al n. **34583** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: ■ Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MAGNAGUAGNO ARTURO**
Progettista: SERAFINI MAURO
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Ugo Foscolo
Oggetto: opere esterne di pertinenza residenziale in sanatoria



La Commissione Tecnica Comunale esprime parere FAVOREVOLE con applicazione della sanzione di euro 1.000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001e previo parere del Corpo di Polizia Locale

N. **5** - Pratica: **16PC100** Pervenuta in data **20/06/2016** al n. **21456** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: ■ Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **TEZZE EMMA**
Progettista: **UDERZO GIUSEPPE**
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Gioacchino Rossini 25**
Oggetto: **richiesta in sanatoria per modifiche interne ed esterne di un fabbricato residenziale**

La Commissione Tecnica Comunale esprime parere FAVOREVOLE con applicazione della sanzione di euro 1.000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001e previo parere del Corpo di Polizia Locale

N. **6** - Pratica: **16PC139** Pervenuta in data **19/09/2016** al n. **32179** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: ■ Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **NORI MARILENA**
Progettista: **CEDRI ANDREA**
Ubicazione: **Frazione: San Bortolo - Via Costa 3**
Oggetto: **variante in sanatoria**

La Commissione Tecnica Comunale esprime parere FAVOREVOLE con applicazione della sanzione di euro 1.000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001e previo parere del Corpo di Polizia Locale

N. **7** - Pratica: **16PC131** Pervenuta in data **24/08/2016** al n. **29174** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: ■ Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **CAVALIERE TATIANA**
Progettista: **CEDRI ANDREA**
Ubicazione: **Frazione: San Bortolo - Via San Marcello 11**
Oggetto: **variante fabbricato residenziale ai sensi art. 34 legge 380/01 in sanatoria**

La Commissione Tecnica Comunale esprime parere FAVOREVOLE con applicazione della sanzione di euro 1.000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001e previo parere del Corpo di Polizia Locale



N. **8** - Pratica: **16PM026** Pervenuta in data **30/09/2016** al n. **33697** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **NEON DUE SRL**

Progettista:

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Trissino 29/1

Oggetto: installazione totem bifacciale con la scritta "LAVORI EDILI VOLPIANA MAURIZIO"

La Commissione Tecnica Comunale esprime parere **CONTRARIO** in quanto il totem sarebbe collocato in zona agricola in difformità con quanto previsto dagli articoli 44 e 47 delle N.T.A.-Op del PI ed inoltre risulta in contrasto con quanto disposto dall'art. 5 del Regolamento Comunale dei Mezzi Pubblicitari.

N. **9** - Pratica: **16PA039** Pervenuta in data **12/10/2016** al n. **35480** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BOST GROUP SRL**

Progettista:

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Duca D'Aosta

Oggetto: installazione temporanea n. 8 cartelli pubblicitari in via Duca D'Aosta e via Campo Marzio

La Commissione Tecnica Comunale esprime parere **CONTRARIO** in quanto l'intervento crea un impatto negativo nella piazza posta all'interno del centro storico.

Esce il geom. Albiero Vinicio

N. **10** - Pratica: **16PA038** Pervenuta in data **12/10/2016** al n. **35610** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **CONCERIA DEL CORSO SNC**

Progettista:

Ubicazione: Frazione: Zona Industriale - Via Ferraretta 56/58

Oggetto: **MESSA IN OPERA DI INSEGNA PERMANENTE SU FRONTE PRINCIPALE IMMOBILE PRODUTTIVO.**

La Commissione Tecnica Comunale esprime parere **FAVOREVOLE** senza prescrizioni

Si chiude la seduta alle ore 9.35

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE


IL DIRIGENTE
Settore Gestione del Territorio
Arch. Alessandro Mascarello



IL SEGRETARIO

