



# Città di Arzignano

Provincia di Vicenza

## Area Gestione del Territorio

### COMMISSIONE TECNICA COMUNALE

## VERBALE

Della Seduta

N° 4 del 23/09/2020

Nella Sede Municipale, addì 23/09/2020 alle ore 09.37' regolarmente convocata, presso Area Gestione del Territorio, si è riunita la Commissione Tecnica Comunale, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento Edilizio della Città di Arzignano, risultano presenti i seguenti componenti:

In Rappresentanza	Partecipante	Presenti	Assenti
Dirigente Area Gestione de Territorio	<b>arch. Alessandro Mascarello</b>	x	
Responsabile del Servizio Edilizia Privata	<b>geom. Vinicio Albiero</b>	x	
Dirigente Settore Economico Finanziario – Servizio Ambiente	<b>dott.ssa Alessandra Maule</b>		x
Dirigente Settore Lavori Pubblici - Progettazioni	<b>arch. Alessandro Mascarello</b>	x	
Dirigente Corpo Intercomunale di Polizia Municipale	<b>dott. Antonio Berto</b>		x

Assiste con funzioni di Segretario geom. Monica Soprana, in servizio presso l'Area Gestione del Territorio, che provvede alla redazione del presente verbale con l'ausilio dei tecnici istruttori che illustrano le pratiche da esaminare.

Riconosciuta legale l'adunanza, assume la Presidenza della riunione l'arch. Alessandro Mascarello in qualità di Dirigente del Area Gestione del Territorio che invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto sotto trascritto.

N. **1** - Pratica: **18D074** Pervenuta in data **31/05/2018** al n. **21562** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **DAL LAGO LORELLA**  
Progettista: **FILIPPI PIERFRANCESCO**  
Ubicazione: Frazione: Tezze - Via Cesare Verlatto  
Oggetto: sanatoria recinzione

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **2** - Pratica: **20PM014** Pervenuta in data **25/02/2020** al n. **0008343** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **ROSSETTINI CARLA IDA**  
Progettista: /  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - VIA RIZZETTI N. 15  
Oggetto: RICHIESTA CAMBIO D'USO DA COMMERCIALE A DIREZIONALE

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **3** - Pratica: **20D111** Pervenuta in data **16/09/2020** al n. **35731** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BRODESCO GIANCARLO**  
Progettista: **BEGHELLI LORENZO**  
Ubicazione: Frazione: - Corso Giuseppe Mazzini 25  
Oggetto: PROGETTO PER LA RIPARAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PORZIONE DI FACCIATA PROSPICIENTE LA VIABILITA' PUBBLICA PRESSO L'EDIFICIO CONDOMINIALE DENOMINATO "CONDOMINIO MAZZINI" DI CORSO MAZZINI, 25 AD ARZIGNANO

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **4** - Pratica: **20D025** Pervenuta in data **27/02/2020** al n. **8699** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **CALATI PAOLO**  
Progettista: **CARRADORE ANNA**  
Ubicazione: Frazione: - Via Ugo Foscolo 2  
Oggetto: SCIA IN SANATORIA PER MODIFICHE INTERNE E VARIAZIONI PROSPETTICHE

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

Piazza Libertà, 12 | tel. 0444/476569 | [www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it) | Codice fiscale e partita IVA  
36071 Arzignano (Vicenza) | fax 0444/476572 | [urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it) | 00244950242

N. **5** - Pratica: **20PM013** Pervenuta in data **18/05/2020** al n. **0018062** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BESCHIN GIUSEPPE**  
Progettista: **NEGRINI MARTINA**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Valmora 61  
Oggetto: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE IN UN EDIFICIO RICADENTE IN ZONA AdED N.82

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Contrario in quanto si creano finestre a distanza inferiore a ml. 5.00 dalla proprietà, creando limitazioni in termini di edificabilità alla proprietà limitrofa. Si evidenzia che l'intervento non rispetta le direttive di cui all'art. 80 delle NTA-Op trattandosi di tipologia proposta senza richiamo della tradizione edificatoria rurale-locale.

N. **6** - Pratica: **20PM011** Pervenuta in data **26/06/2020** al n. **0023813** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **LORENZI RENZO**  
Progettista:  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Monte di Pena 20  
Oggetto: NUOVA EDIFICAZIONE DI UNA VERANDA APERTA

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole in quanto l'intervento è ammissibile con l'acquisizione di credito edilizio.

N. **7** - Pratica: **20D014** Pervenuta in data **03/02/2020** al n. **4515** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BERTOZZO RENATO**  
Progettista: **PELLIZZARI LUCA**  
Ubicazione: Frazione: Tezze - Via Mure 30  
Oggetto: RISTRUTTURAZIONE DI MURE DI RECINZIONI, MARCIAPIEDI ESTERNI, SOSTITUZIONE DI PORZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI E PITTURA ESTERNA DELL'IMMOBILE.

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **8** - Pratica: **20PC029** Pervenuta in data **26/03/2020** al n. **12365** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PANAROTTO MATTIA**  
Progettista: **SCALCHI FRANCO**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Fratta Alta  
Oggetto: Sanatoria due immobili ad uso residenziale

Piazza Libertà, 12 | tel. 0444/476569 | [www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it) | Codice fiscale e partita IVA  
36071 Arzignano (Vicenza) | fax 0444/476572 | [urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it) | 00244950242



La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **9** - Pratica: **20PC039** Pervenuta in data **20/04/2020** al n. **14946** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **FONGARO LINA**  
Progettista: **PIEROPAN DANIELE**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Antonio Vivaldi 23  
Oggetto: sanatoria di un fabbricato residenziale ai sensi dell'Art. 34 comma 2-ter. del D.P.R. 380/01 con opere di adeguamento

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **10** - Pratica: **20PC030** Pervenuta in data **30/03/2020** al n. **12598** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MONTEBELLO GOMME SRL**  
Progettista: **PIEROPAN DANIELE**  
Ubicazione: Frazione: Zona Industriale - Via Vicenza 48  
Oggetto: sanatoria di un edificio produttivo

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **11** - Pratica: **20PC045** Pervenuta in data **14/05/2020** al n. **17605** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GIRARDI TIBERIO**  
Progettista: **ZAPPARONI IVAN**  
Ubicazione: Frazione: Conche - Via Conche 1/BIS  
Oggetto: VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 19PC154 DEL 27 NOVEMBRE 2019

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **12** - Pratica: **20SS014** Pervenuta in data **25/05/2020** al n. **19131** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **SARTORI GIORDANO**  
Progettista: **ZECCHIN FERRUCCIO**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Calavena Alta snc

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242

Oggetto: SCIA IN VARIANTE A P.C. n. 17PC196 del 23/05/2019

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **13** - Pratica: **20D079** Pervenuta in data **18/06/2020** al n. **22667** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **SICIT GROUP SPA**  
Progettista: **DE SERO GIUSEPPE**  
Ubicazione: Frazione: Zona Industriale - Via Del Lavoro 114  
Oggetto: SCIA DI VARIANTE ALLE PRATICHE EDILIE : SCIA N° 19D069 DEL 04/09/2019, PDC N° 19PC217 DEL 12/03/2020 PER MODIFICHE INTERNE E PROSPETTICHE, AUMENTO DELLA SUPERFICIE UTILE INDUSTRIALE INTERNA DEL PIANO PRIMO

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **14** - Pratica: **20PC050** Pervenuta in data **04/06/2020** al n. **20210** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **RIZZI PAOLA**  
Progettista: **CONCATO MARCO**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via rossini 6  
Oggetto: Permesso di costruire in sanatoria per modifiche interne e prospettiche nel fabbricato ad uso abitativo in via G. Rossini n. 6

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **15** - Pratica: **20D068** Pervenuta in data **29/05/2020** al n. **19707** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **POSENATO LIDIA**  
Progettista: **NEGRINI MARTINA**  
Ubicazione: Frazione: - Via Gennari 8  
Oggetto: esecuzione di recinzione lungo confine di proprietà, verso atra proprietà privata e verso la strada comunale e per un tratto arretrato di 100cm rispetto il confine per garantire passaggio del vicino

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Contrario per le stesse motivazioni espresse da parte del Corpo Intercomunale di Polizia Municipale del 10.08.2020 prot. 29898

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242



N. **16** - Pratica: **20CA036** Pervenuta in data **17/06/2020** al n. **22368** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GIORDANI FRANCA**  
Progettista: **PRIANTE TIZIANA**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - RIZZETTI  
Oggetto: CILA per manutenzione straordinaria di una porzione di fabbricato residenziale sito in via Rizzetti e variante al P.d.C. n° 17PC104 del 13/02/2018 per la ristrutturazione di un fabbricato sito in via Rizzetti

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **17** - Pratica: **20D051** Pervenuta in data **12/05/2020** al n. **17348** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PERETTI MATTEO**  
Progettista: **GENTILIN LORENZO**  
Ubicazione: Frazione: Castello - Via Pozzetti /  
Oggetto: Modifiche partizioni interne e finestrature

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole, si precisa che prima della presentazione della richiesta di agibilità devono essere ultimate e collaudate le opere di urbanizzazione del PdL "Via Pozzetti" - (C2-8029) approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 162 del 15.07.2015.

N. **18** - Pratica: **20D052** Pervenuta in data **12/05/2020** al n. **17346** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PRETO SIMONE**  
Progettista: **GENTILIN LORENZO**  
Ubicazione: Frazione: Castello - Via Pozzetti /  
Oggetto: Lievi modifiche interne ed alle finestre

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole, si precisa che prima della presentazione della richiesta di agibilità devono essere ultimate e collaudate le opere di urbanizzazione del PdL "Via Pozzetti" - (C2-8029) approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 162 del 15.07.2015.

N. **19** - Pratica: **20SS016** Pervenuta in data **04/06/2020** al n. **20099** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **SUPERMERCATI TOSANO CEREAL S.R.L.**  
Progettista: **PAGLIARUSCO LUIGI**  
Ubicazione: Frazione: - Via Chiampo S.N.C.  
Oggetto: variante n. 1 al P.C. n. 18PC008 del 18.09.2019

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242



La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Contrario in quanto la soluzione prospettica proposta crea un impatto peggiorativo nel contesto senza curarne minimamente l'inserimento ambientale. Necessita studio dei colori e rendering, inoltre i parcheggi al servizio dei privati sono insufficienti.

N. **20** - Pratica: **20PC043** Pervenuta in data **13/05/2020** al n. **17513** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **CONFENTE MASSIMO**  
Progettista: **DE SERO GIUSEPPE**  
Ubicazione: Frazione: - Via Trento 0  
Oggetto: NUOVO PERMESSO DI COSTRUIRE PER VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL PDC 17PC044 del 12/07/2017

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole, si prescrive che la coloritura sia ripristinata come da titolo abilitativo vigente; in particolare le ali laterali siano tinteggiate della stessa coloritura, mentre il corpo centrale, sia tinteggiato nella stessa tonalità ma diversificando il grado. La coloritura dovrà essere concordata con l'ufficio tecnico.

N. **21** - Pratica: **20PA026** Pervenuta in data **01/06/2020** al n. **19773** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **RESTART SRL**  
Progettista: /  
Ubicazione: Frazione: - Largo Alcide De Gasperi 10  
Oggetto: RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALL'INSTALLAZIONE DI INSEGNE PUBBLICITARIE "WINDTRE"

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole a condizione non sia realizzato il pannello retrostante in metacrilato con retroilluminazione.

N. **22** - Pratica: **20PA015** Pervenuta in data **17/04/2020** al n. **14532** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GRUPPO MASTROTTO S.P.A.**  
Progettista: **TISO ANDREA**  
Ubicazione: Frazione: -  
Oggetto: posa Totem con loghi aziendali luminoso con altezza di ml 4 e larghezza massima ml 3,00 come evidenziato nel bozzetto, posto in area privata a distanza superiore ai 3 metri dal ciglio stradale

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242

N. **23** - Pratica: **20PA016** Pervenuta in data **17/04/2020** al n. **14533** di Protocollo.  
L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GRUPPO MASTROTTO S.P.A.**  
Progettista: TISO ANDREA  
Ubicazione: Frazione: -  
Oggetto: Installazione nuova insegna di esercizio su facciata immobile (dimensioni ml 4.50x1.00) ed eliminazione di insegna esistente, e installazione nuovo totem luminoso all'interno della proprietà a distanza superiore ai 3 ml dal ciglio strada

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **24** - Pratica: **20PA017** Pervenuta in data **17/04/2020** al n. **14535** di Protocollo.  
L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GRUPPO MASTROTTO S.P.A.**  
Progettista: TISO ANDREA  
Ubicazione: Frazione: -  
Oggetto: Installazione insegna di esercizio costituita da Totem luminoso alto ml 4 e largo 3 ml posto a distanza superiore ai 3 ml dal ciglio stradale

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **25** - Pratica: **20PA018** Pervenuta in data **17/04/2020** al n. **14551** di Protocollo.  
L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GRUPPO MASTROTTO S.P.A.**  
Progettista: TISO ANDREA  
Ubicazione: Frazione: -  
Oggetto: INSTALLAZIONE INSEGNE DI ESERCIZIO SU FACCIATA IMMOBILE E TOTEM SU AREA PRIVATA

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **26** - Pratica: **20PA021** Pervenuta in data **22/04/2020** al n. **15230** di Protocollo.  
L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GRUPPO MASTROTTO S.P.A.**  
Progettista: TISO ANDREA  
Ubicazione: Frazione: - Strada Quinta 31  
Oggetto: Installazione insegna di esercizio (totem) luminoso posto in area privata a distanza maggiore di 3 ml da ciglio strada

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

Piazza Libertà, 12 | tel. 0444/476569 | [www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it) | Codice fiscale e partita IVA  
36071 Arzignano (Vicenza) | fax 0444/476572 | [urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it) | 00244950242



N. **27** - Pratica: **20PA027** Pervenuta in data **04/06/2020** al n. **20191** di Protocollo.  
L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **DAL DOSSO GUIDO**  
Progettista: CONCATO MARCO  
Ubicazione: Frazione: -  
Oggetto: Istallazione di 2 insegne monofacciali retroilluminate a carattere permanente nell'immobile in via Trieste n. 20.

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole a condizione sia allineata l'insegna alla forometria esistente.

N. **28** - Pratica: **20PA032** Pervenuta in data **17/07/2020** al n. **26744** di Protocollo.  
L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **LUIGI LAVAZZA - SOCIETA' PER AZIONI ABBREVIABILE ANCHE NELLA SIGLA: LAVAZZA S.P.A.**  
Progettista: BOTTIN CLAUDIA  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Olimpica 15  
Oggetto: INSTALLAZIONE DI UN'INSEGNA PUBBLICITARIA BIFACCIALE LUMINOSA DI CM 45X45 "LAVAZZA" E N° 2 DECORAZIONI A VERNICE DIRETTE SU PARETE, CON DICITURA "DA NOI".

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **29** - Pratica: **20CA071** Pervenuta in data **13/08/2020** al n. **0030392** di Protocollo.  
L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **AMOROSO FABRIZIO**  
Progettista: BRAVI ROBERTO  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Costa 41  
Oggetto: PROGETTO IN SANATORIA PER MODIFICHE INTERNE DI UNA UNITA' AD USO LABORATORIO.

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **30** - Pratica: **20D049** Pervenuta in data **27/04/2020** al n. **15628** di Protocollo.  
L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MOLON LUIGI**  
Progettista: CERVO PAOLA  
Ubicazione: Frazione: Castello - Via Padre Reginaldo Ghirardini 2-4  
Oggetto: Realizzazione di due pompeiane affiancate su due proprietà, con verde rampicante, posta davanti ai garage per utilizzarla come riparo d'estate. La richiesta viene fatta unica da entrambi i proprietari.

Piazza Libertà, 12 | tel. 0444/476569 | [www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it) | Codice fiscale e partita IVA  
36071 Arzignano (Vicenza) | fax 0444/476572 | [urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it) | 00244950242

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **31** - Pratica: **19D150** Pervenuta in data **28/11/2019** al n. **0049328** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **KUMAR KULDEEP**  
Progettista: **CONCATO MARCO**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Cavour 28-30  
Oggetto: **RESTAURO DELLA FACCIATA DELL'EDIFICIO**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **32** - Pratica: **20D074** Pervenuta in data **07/08/2020** al n. **29703** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GRASSO LUCIA**  
Progettista: **VENCATO ADRIANO**  
Ubicazione: Frazione: San Bortolo - Via Casteneda 46  
Oggetto: **SCIA IN SANATORIA**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione di euro 1.000,00 ai sensi dell'art. 8 comma 1 delle "Linee guida per l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie in materia edilizia dal D.P.R. 380/2001" approvate con determinazione del Dirigente n. 856 del 12.10.2017 il quale cita "Ai sensi del comma 1 art. 37 D.P.R. 380/2001 "la realizzazione di interventi di cui all'art. 22 commi 1 e 2 del D.P.R. 380/2001 in assenza della o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività comporta la sanzione pecuniaria pari al doppio dell'aumento del valore venale dell'immobile conseguente alla realizzazione degli interventi stessi e comunque in misura non inferiore a 516,00 euro".

N. **33** - Pratica: **20PC023** Pervenuta in data **03/03/2020** al n. **0009513** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **FONGARO RUBEN**  
Progettista: **IURLO NICOLA**  
Ubicazione: Frazione: - Via Main 21  
Oggetto: **SANATORIA EDILIZIA E ADEGUAMENTO IMMOBILE.**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

**LA SEDUTA VIENE CHIUSA ALLE ORE 10.42'**

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

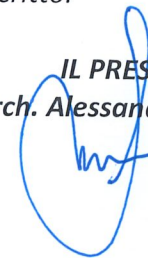
tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

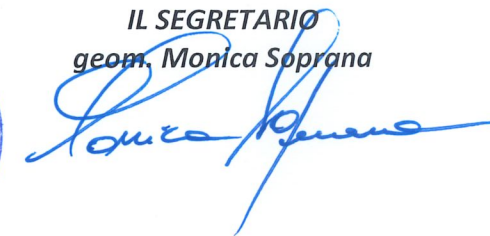
Codice fiscale e partita IVA  
00244950242

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
arch. **Alessandro Mascarello**



IL SEGRETARIO  
geom. **Monica Soprana**



Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242