



# Città di Arzignano

Provincia di Vicenza

## Settore Gestione del Territorio

### COMMISSIONE TECNICA COMUNALE

## VERBALE

Della Seduta

N° 1 del 23/01/2019

Nella Sede Municipale, addì **23/01/2019** alle ore **9.55** regolarmente convocata, presso il Settore Gestione del Territorio, si è riunita la Commissione Tecnica Comunale, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento Edilizio della Città di Arzignano, risultano presenti i seguenti componenti:

In Rappresentanza	Partecipante	Presenti	Assenti
Dirigente Settore Gestione de Territorio		x	
Responsabile del Servizio Edilizia Privata		x	
Dirigente Settore Economico Finanziario – Servizio Ambiente			x
Dirigente Settore Lavori Pubblici . Progettazioni		x	
Dirigente Corpo Intercomunale di Polizia Municipale			x

Assiste con funzioni di Segretario la geom. Monica Soprana, in servizio presso il Settore Gestione del Territorio, che provvede alla redazione del presente verbale con l'ausilio dei tecnici istruttori che illustrano le pratiche da esaminare.

Riconosciuta legale l'adunanza, assume la Presidenza della riunione l'arch. Alessandro Mascarello in qualità di Dirigente del Settore Gestione del Territorio che invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto sotto trascritto.

N. **1** - Pratica: **19D002** Pervenuta in data **10/01/2019** al n. **0001189** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **DALLA BENETTA ANDREA**  
Progettista: **VENTURINI ANDREA**  
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via G. Rossini n.60**  
Oggetto: **REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE. VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL 17PC145.**

La commissione tecnica comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **2** - Pratica: **18PC131** Pervenuta in data **31/07/2018** al n. **30032** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GIUMA srl**  
Progettista: **ZORDAN ROBERTO**  
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Andrea Mantegna**  
Oggetto: **costruzione n. 2 palazzine**

La commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole previo acquisizione autorizzazione da parte della Soprintendenza dei Beni Ambientali.

N. **3** - Pratica: **18CA139** Pervenuta in data **10/09/2018** al n. **35141** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MOLON LARA**  
Progettista: **ZERBATO MARCO**  
Ubicazione: **Frazione: Pugnello - Via Spelaia**  
Oggetto: **recinzione e accesso carraio**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **4** - Pratica: **18SS021** Pervenuta in data **19/09/2018** al n. **36449** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MARCHETTO ROBERTO**  
Progettista: **DALLA COSTA GIOVANNI PIETRO**  
Ubicazione: **Frazione: San Zeno - Via Rancan 36**  
Oggetto: **scia in alternativa al permesso di costruire per la suddivisione in due unità residenziali con PIANO CASA, di un abitazione esistente oggetto di ultimazione lavori e ristrutturazione**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242

N. **5** - Pratica: **18PC098** Pervenuta in data **25/06/2018** al n. **24962** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MARZOTTO LOREDANA**  
Progettista: **MARZOTTO OSCAR**  
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Conche 23**  
Oggetto: **costruzione nuova abitazione**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole prescrivendo che la loggia venga chiusa lateralmente sui prospetti est e ovest.

N. **6** - Pratica: **18CA135** Pervenuta in data **04/09/2018** al n. **34230** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MISTRORIGO SONIA**  
Progettista: **VIERO GIANCARLO**  
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Brescia**  
Oggetto: **completamento delle sistemazioni esterne**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole prescrivendo che la recinzione dovrà essere arretrata a metri 3,00 dal confine stradale ai sensi dell'art. 26 comma 8 Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della Strada n. 495/1992.

N. **7** - Pratica: **18PC079** Pervenuta in data **31/05/2018** al n. **21559** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **DAL LAGO LORELLA**  
Progettista: **FILIPPI PIERFRANCESCO**  
Ubicazione: **Frazione: Tezze - Via Cesare Verlatto 21/g**  
Oggetto: **sanatoria per costruzione cantina interrata e lievi modifiche interne**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **8** - Pratica: **18PC017** Pervenuta in data **12/02/2018** al n. **5878** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **LAZZARI ELISA**  
Progettista: **CONCATO MARCO**  
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Conche**  
Oggetto: **modifiche interne e prospettiche in sanatoria**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242



N. **9** - Pratica: **18PC117** Pervenuta in data **20/07/2018** al n. **28725** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MAGIC LEATHERS S.R.L.**

Progettista: **MARZOTTO OSCAR**

Ubicazione: Frazione: **Arzignano - Corso Giuseppe Mazzini 36/2**

Oggetto: **ristrutturazione e ampliamento nuovi uffici al piano primo e sovrastante terrazza**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole anche alla monetizzazione dei parcheggi ai sensi art. 19 delle NTA-Op del P.I.

N. **10** - Pratica: **18PM015** Pervenuta in data **31/10/2018** al n. **42799** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PELOSO EMANUELA**

Progettista: **DAL GRANDE FABIO**

Ubicazione: Frazione: - **Via Calavena Alta**

Oggetto: **DEROGA DISTANZA DELLA STRADA PER AMPLIAMENTO ( SOPRAELEVAZIONE)**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **11** - Pratica: **18PC177** Pervenuta in data **27/12/2018** al n. **51047** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PANOZZO RUGGERO**

Progettista: **GIOVINE ANTONIO**

Ubicazione: Frazione: **Tezze - Santa Barbara**

Oggetto: **NUOVA COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI DI E.R.P.**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole previa deroga da concedere in sede di Consiglio Comunale ai sensi art. 14 DPR 380/2001.

Esce l'arch. **Alessandro Mascarello** che delega alla presidenza il **geom. Vinicio Albiero**.

Il **geom. Vinicio Albiero** delega l'arch. **Michela Panizon** come Responsabile.

N. **12** - Pratica: **18PM014** Pervenuta in data **29/10/2018** al n. **42425** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BERNARDIELLO WANDA SABRINA**

Progettista: **DAL GRANDE FABIO**

Ubicazione: Frazione: - **Via Marchetti**

Oggetto: **DEROGA DISTANZA DALLA STRADA PER AMPLIAMENTO**

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole prescrivendo di produrre idoneo elaborato planimetrico con indicate le distanze dalle strade.

N. **13** - Pratica: **18PM016** Pervenuta in data **21/11/2018** al n. **45806** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **CARRADORE ATTILIO**

Progettista: **COCCO PIERPAOLO**

Ubicazione: Frazione: - **Via Ugo Foscolo 8**

Oggetto: **Richiesta di deroga per la regolarizzazione di n. 2 varchi accessi carrai esistenti e apertura di un nuovo varco carraio**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole alla deroga dell'accesso carraio.

N. **14** - Pratica: **18PM017** Pervenuta in data **19/10/2018** al n. **41219** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MMS SRL**

Progettista:

Ubicazione: Frazione: - **Via Ciro Menotti 72/A**

Oggetto: **RICHIESTA DI PARERE DI MASSIMA PER INSEDIAMENTO ATTIVITA'**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Contrario in quanto l'immobile ricade all'interno dell'ATO N.5 del PAT, nel quale non può essere svolta attività di lavorazione pelli.

N. **15** - Pratica: **18PC157** Pervenuta in data **31/10/2018** al n. **42801** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PELOSO EMANUELA**

Progettista: **DAL GRANDE FABIO**

Ubicazione: Frazione: - **Via Calavena Alta 102**

Oggetto: **SANATORIA FABBRICATO RESIDENZIALE**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **16** - Pratica: **18PC126** Pervenuta in data **07/08/2018** al n. **31030** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **FANNI ORNELLA**

Progettista: **DALLA VECCHIA GUIDO**

Ubicazione: Frazione: **Castello - Via San Pietro**

Oggetto: **ristrutturazione e cambio d'uso**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242



N. **17** - Pratica: **18PC158** Pervenuta in data **30/10/2018** al n. **42608** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MARCHELUZZO PATRIZIA**  
Progettista: DAL GRANDE FABIO  
Ubicazione: Frazione: - Via Fratta Bassa  
Oggetto: REALIZZAZIONE STRADA INTERPODERALE ( CAPEZZAGNA )IN TERRA BATTUTA SU TERRENO AGRICOLO

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **18** - Pratica: **18PC162** Pervenuta in data **12/11/2018** al n. **44232** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **ZORZIN SONIA**  
Progettista: PIEROPAN DANIELE  
Ubicazione: Frazione: - Via Vignaga  
Oggetto: RISTRUTTURAZIONE DI UN ACCESSORIO

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole prescrivendo di rivedere dal punto di vista architettonico i prospetti delle coperture.

N. **19** - Pratica: **18CA171** Pervenuta in data **20/11/2018** al n. **45390** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **ROSSETTINI CARLA IDA**  
Progettista: TARGON MATTEO  
Ubicazione: Frazione: - Corso mazzini 13  
Oggetto: CILA IN SANATORIA DIFFORMITA'LABORATORIO ARTIGIANALE DI SERVIZIO

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **20** - Pratica: **18D146** Pervenuta in data **26/11/2018** al n. **46343** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **STORTI GIOVANNI**  
Progettista: PIZZOLATO ANDREA  
Ubicazione: Frazione: - Via Broglia 26  
Oggetto: S.C.I.A. per manutenzione straordinaria su edificio accessorio ad uso rurale, una tettoia/legnaia

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Contrario, l'intervento proposto ricade in zona agricola e risulta in contrasto con quanto previsto dal Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale, per le caratteristiche architettoniche adottate con il P.I.

N. **21** - Pratica: **18CA179** Pervenuta in data **11/12/2018** al n. **0048818** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **TURRA LUCIANA**  
Progettista: PRANDO NICOLO'  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via G.Puccini n. 1  
Oggetto: SANATORIA PER MODIFICHE INTERNE

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **22** - Pratica: **18CA174** Pervenuta in data **26/11/2018** al n. **46393** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **SIGNORIN NICOLA**  
Progettista: REPELE GIOVANNI  
Ubicazione: Frazione: - Via Giovanni Pascoli 3 INT.2  
Oggetto: PROGETTO PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON MODIFICHE INTERNE

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **23** - Pratica: **18D105** Pervenuta in data **14/08/2018** al n. **31848** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BAR IL PIRATA DI XOMPERO STEFANIA**  
Progettista: CONCATO MARCO  
Ubicazione: Frazione: - Via John F Kennedy 4 e 6  
Oggetto: VALORIZZAZIONE edificio con interventi conservativi di risanamento e modifiche interne al piano terra.

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole previo parere espresso da parte dell'Ufficio Ambiente in merito al D.Lgs 42/2004.

N. **24** - Pratica: **18PC124** Pervenuta in data **31/08/2018** al n. **33758** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **SARTORI GIORGIO & FIGLI S.P.A.**  
Progettista: CONSOLARO RICCARDO  
Ubicazione: Frazione: - Via Montorso 20/c  
Oggetto: PERMESSO DI COSTRUIRE Convenzionato per la realizzazione di un fabbricato industriale e le relative opere di urbanizzazione

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole secondo Bozza Convenzione.

N. **25** - Pratica: **18PC111** Pervenuta in data **13/07/2018** al n. **27807** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **ALIAS SRL**  
Progettista: **MARCHETTO GIOVANNI**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Corso Giacomo Matteotti 30/2  
Oggetto: ampliamento residenziale ai sensi della L.R. 32/2013 - PIANO CASA -

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole previa acquisizione atto notarile da parte dei confinanti ai sensi dell'art. 17 delle NTA- Op del P.I., dimostrazione art. 78 NTA-Op del PI "tagli sulla copertura" e dettagliata indicazione dei previsti materiali di finitura.

N. **26** - Pratica: **18PC116** Pervenuta in data **20/07/2018** al n. **28726** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PRIANTE BENIAMINO**  
Progettista: **MARZOTTO OSCAR**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Campagnola 20 bis  
Oggetto: demolizione, spostamento e ricostruzione con ampliamento di un accessorio residenziale ai sensi della L.R. 32/2013 Piano Casa Ter

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **27** - Pratica: **18PC128** Pervenuta in data **07/08/2018** al n. **30920** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **VESTALI OLGA**  
Progettista: **TIBALDO GILBERTO**  
Ubicazione: Frazione: San Bortolo - Via Valle  
Oggetto: sanatoria edificio residenziale

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole alla deroga, richiesta con nota del 15.11.2018 prot. 44766, vista l'autorizzazione provinciale di Vicenza prot. 2169 del 26.01.1971.

N. **28** - Pratica: **18PC143** Pervenuta in data **08/10/2018** al n. **39266** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BIODOC SAS**  
Progettista: **PIEROPAN DANIELE**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Piazza Campo Marzio 15  
Oggetto: VARIANTE ALLA SCIA N° 18D057 DEL 24/04/2018, AL PDC 15PC144 DEL 02.10.2017 E MODIFICHE PROSPETTICHE

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242

N. **29** - Pratica: **18CA145** Pervenuta in data **09/10/2018** al n. **39524** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **LOVATO GIOVANNA**  
Progettista: **GAIGA ANTONIO**  
Ubicazione: Frazione: Castello - Via Calpeda 26  
Oggetto: realizzazione recinzione a delimitazione della proprietà

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **30** - Pratica: **18CA146** Pervenuta in data **11/10/2018** al n. **39985** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MIAZZO GABRIELE**  
Progettista: **CARRADORE ANNA**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Dei Roccoli 7/a  
Oggetto: movimenti di terra

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **31** - Pratica: **18SS026** Pervenuta in data **29/10/2018** al n. **42363** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BERNARDINI CHIARA**  
Progettista: **PILOTTO MAURIZIO**  
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via bonazzi ,via 6  
Oggetto: ristrutturazione e ampliamento ai sensi della L.R. 32/2013 - Piano Casa -

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole prescrivendo di presentare idonee sezioni quotate.

N. **32** - Pratica: **18D147** Pervenuta in data **02/11/2018** al n. **42920** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PELLIZZARO THOMAS**  
Progettista: **ZORZI FAUSTO**  
Ubicazione: Frazione: Villaggio Giardino - Via Leon Battista Alberti 15  
Oggetto: CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA ARTIGIANALE A COMMERCIALE

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole previa acquisizione vincolo notarile per parcheggi uso pubblico.

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

[www.comune.arzignano.vi.it](http://www.comune.arzignano.vi.it)  
[urbanistica@comune.arzignano.vi.it](mailto:urbanistica@comune.arzignano.vi.it)

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242



N. **33** - Pratica: **18PC153** Pervenuta in data **13/11/2018** al n. **44390** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **RIGO PIETRO**

Progettista: **CONCATO NICOLA**

Ubicazione: **Frazione: Costo - Via Prati 3**

Oggetto: **ampliamento fabbricato ai sensi della L.R. 32/2013 - Piano Casa -**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole prescrivendo di realizzare uno sporto di massimo 50 cm., ai sensi art. 71 delle NTA-Op del P.I.

N. **34** - Pratica: **18PC154** Pervenuta in data **16/11/2018** al n. **45011** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **VERLATO FRANCO**

Progettista: **RANCAN REMIGIO ANTONIO**

Ubicazione: **Frazione: Tezze - Via Valbruna 35**

Oggetto: **sanatoria per l'ampliamento interrato all'interno della sagoma dell'edificio**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00 o doppio degli oneri e previo parere espresso da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggi della provincia di Verona per vincolo archeologico.

N. **35** - Pratica: **18PC155** Pervenuta in data **20/11/2018** al n. **45469** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:  Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **CERVATO FERRUCCIO**

Progettista: **CONCATO MARCO**

Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Trento 11**

Oggetto: **cambio di destinazione d'uso da artigianale / commerciale a direzionale senza opere**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole alla richiesta di monetizzazione delle aree a standards ai sensi art. 19 delle NTA-Op del P.I.

**LA SEDUTA SI CHIUDE ALLE ORE 11.35.**

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
arch. *Alessandro Mascarello*

IL PRESIDENTE  
geom. *Niccolò Albiero*



IL SEGRETARIO  
geom. *Monica Soprana*

Piazza Libertà, 12  
36071 Arzignano (Vicenza) | tel. 0444/476569  
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it  
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA  
00244950242

